



Инвестиционный проект приобретения ресторанного комплекса

...



«Olivita»



SPAIN



★ National capital

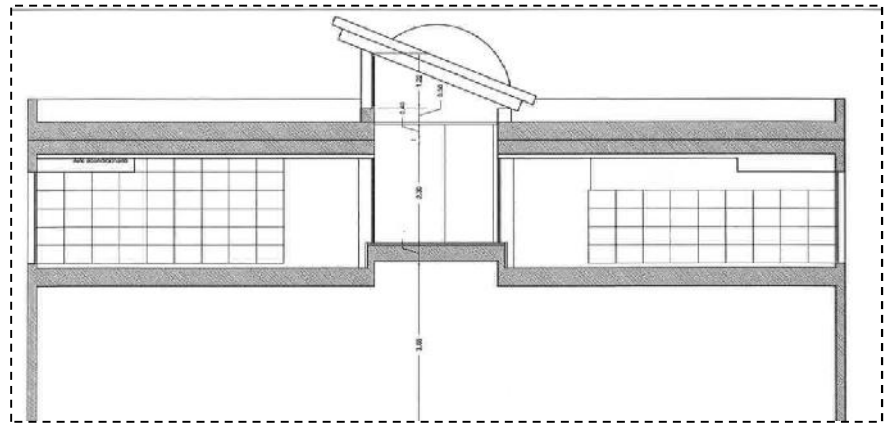
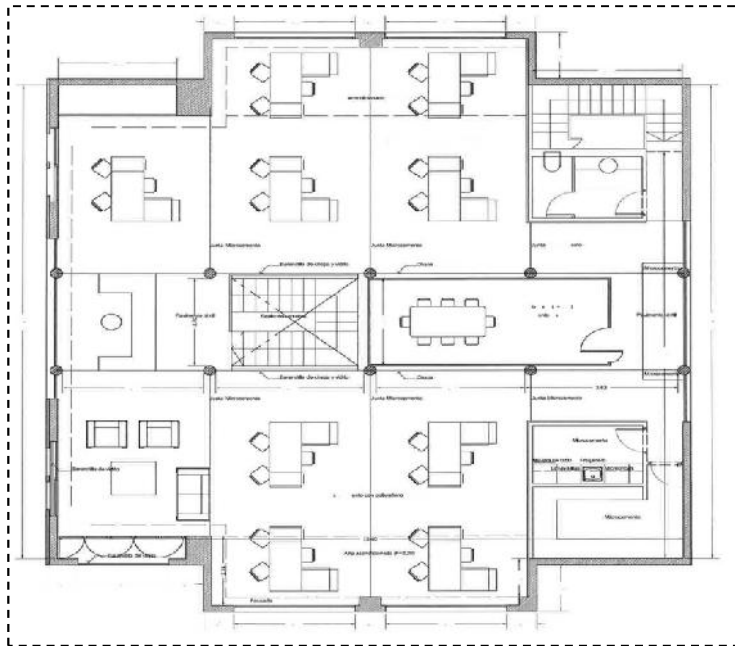


«Olivita»

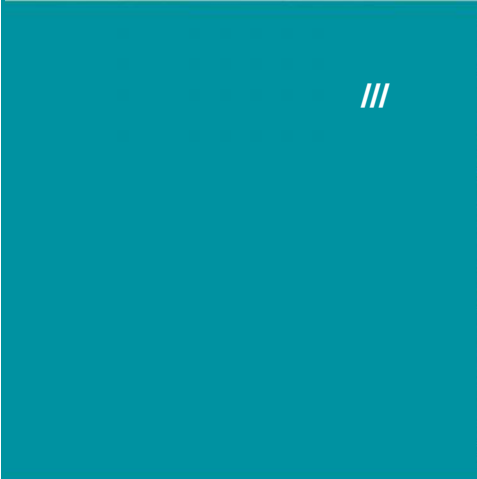


«Olivita»:

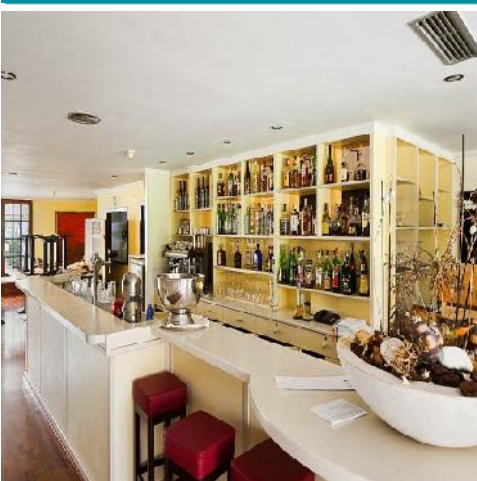
-
-



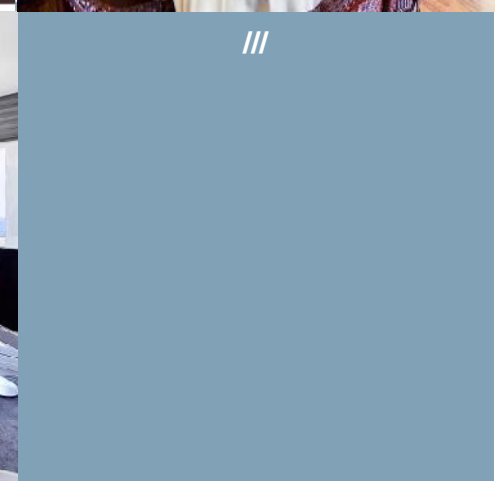
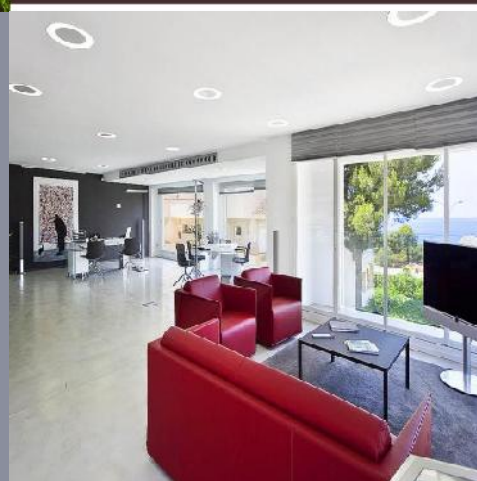
«Olivita»



Сумма
необходимых
инвестиций ///



✓
(Return on
investment), ROI - 182%.
✓ ///



«Olivita»



60- XX

3,2%,

2015

2016-2017



«Olivita»



Майорка – один из Балеарских островов, расположенных в Средиземном море, принадлежит Испании. Климат на Майорке мягкий, с длинным, ...

Большое количество праздников, торжественных парадов, концертов и фестивалей привлекают нескончаемый ...



«Olivita»



|

,

,

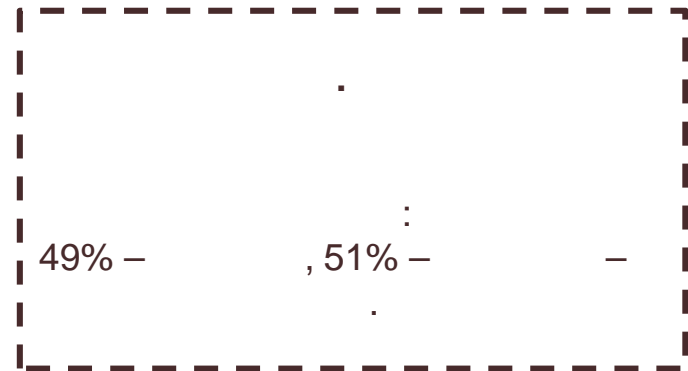


				,
1	Rodeo Grill	,	-	33-131
2	De Tokio a Lima	,	-	30-60
3	Restaurante Toque	,	-	30-40
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

«Olivita»

«Olivita»

2016-2021



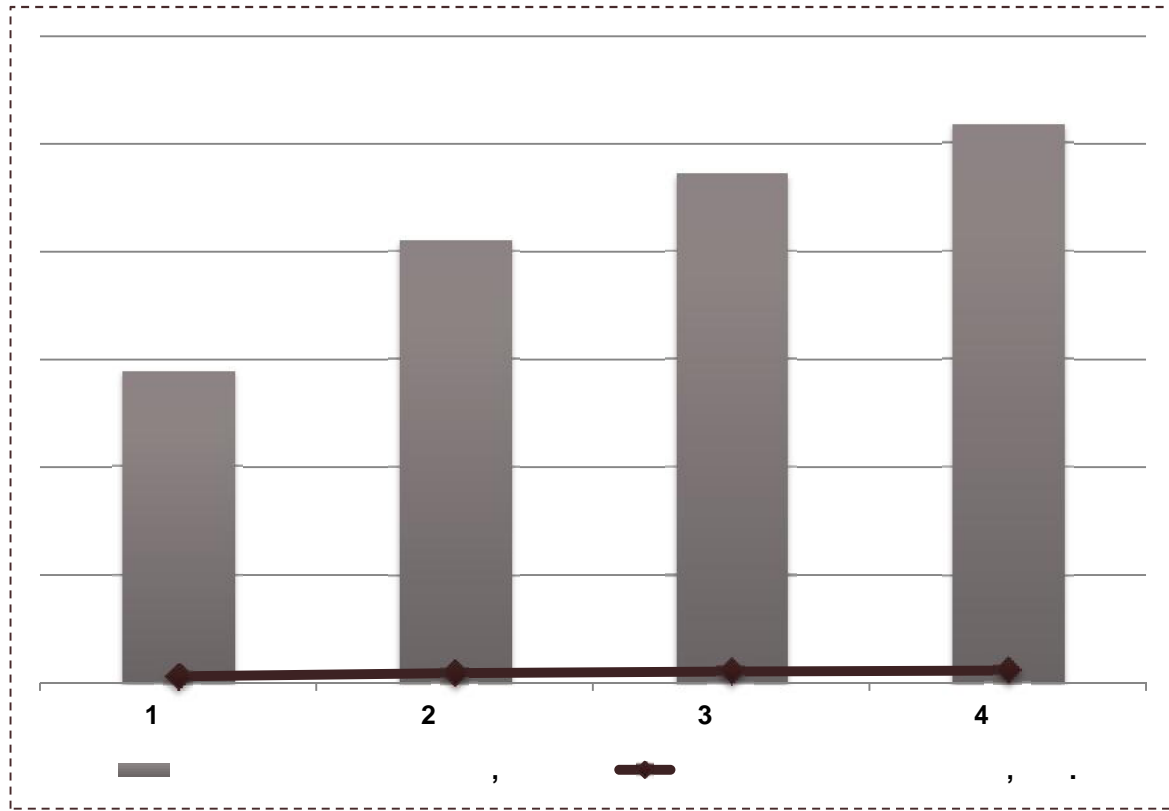
	4
() ,	
), (
), (



«Olivita»



... 4 : €16 894 036, ()
-1 ...



•...

«Olivita»



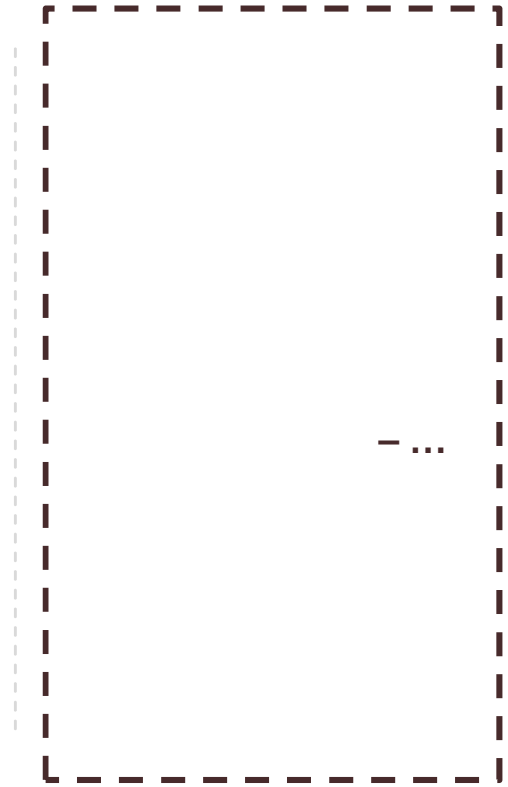
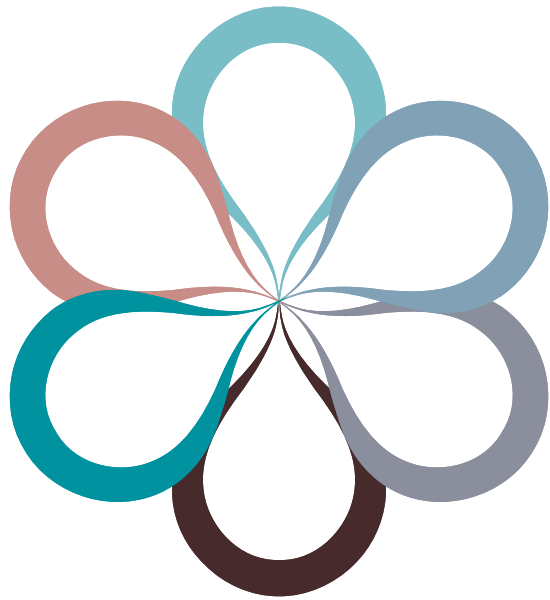
	1-	2-	3-	4-	
Sales ()					
()					
Gross Profit ((,))					
EBITDA					
EBIT					
()					
Net Profit / Loss (/)					

«Olivita»

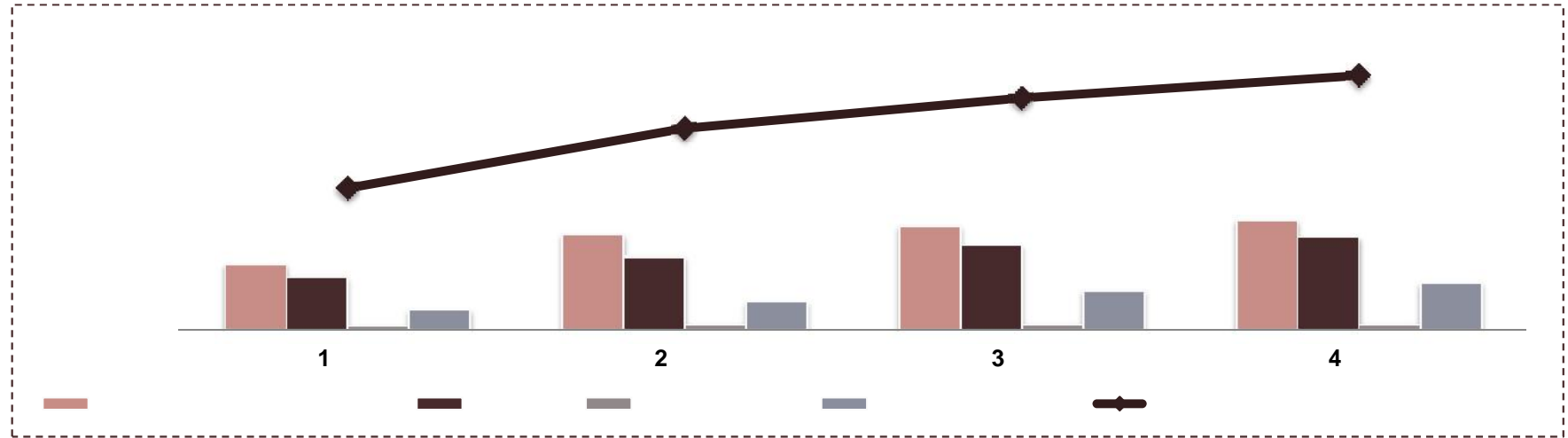


4

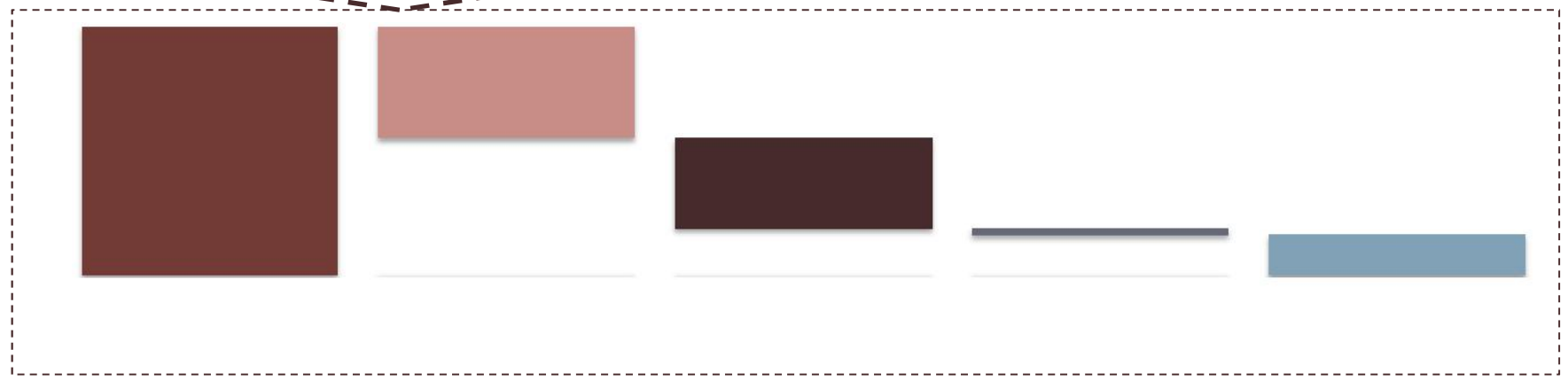
...



«Olivita»



4



«Olivita»



- Gross profit Margin (%) -
- EBITDA Margin (%) –
- Ordinary Income Margin (%) –
- Return on sales (%) –

	1	2	3	4
Total Revenues ()				
Gross Profit ()				
Gross profit Margin, % (, %)				
EBITDA ()				
EBITDA Margin % (EBITDA, %)				
EBIT (-)				
Ordinary Income Margin (, %)				
Net Profit / Loss (/)				
Return on sales, % (, %)				

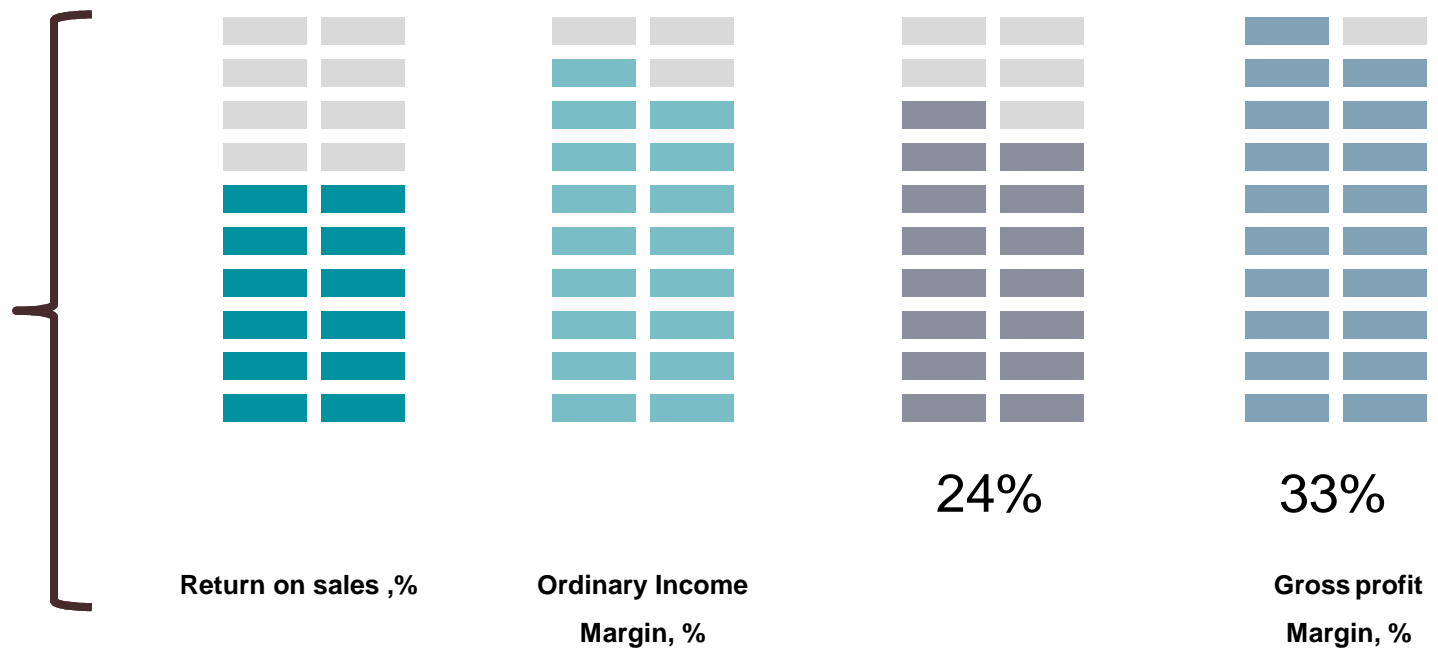
«Olivita»



«Olivita»



4



«Olivita»

10 %,



, NPV



, IRR



, DPP



, PI

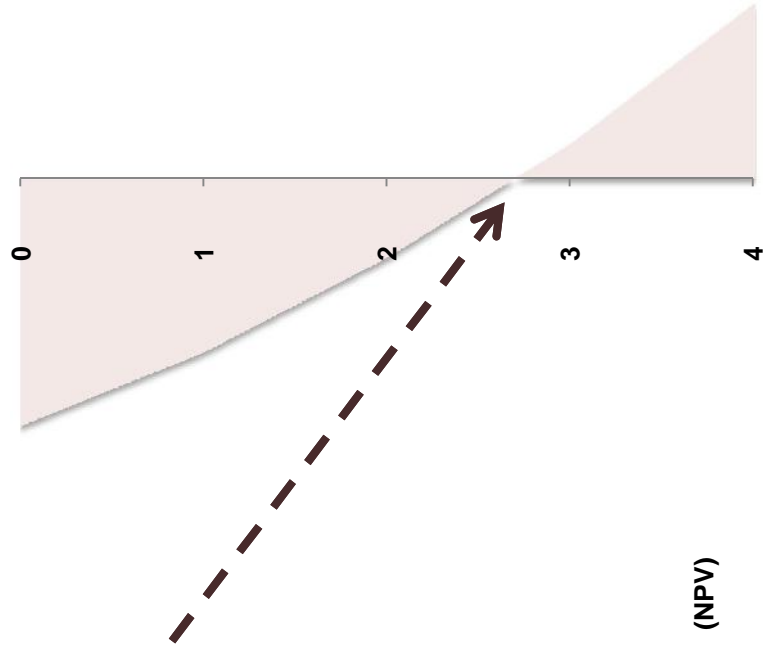
«Olivita»



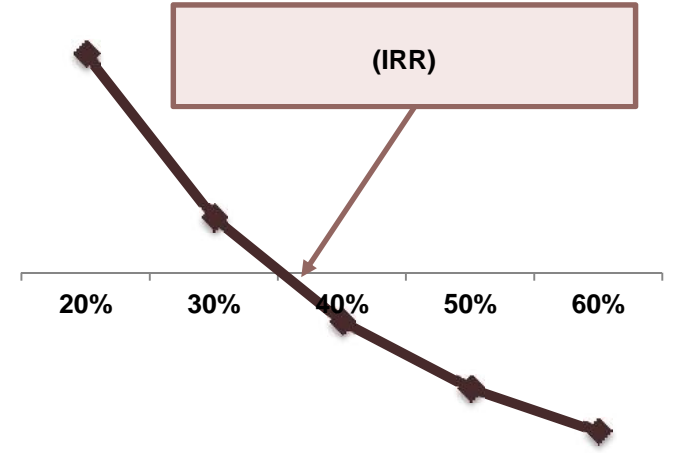
—

... (

()



3...

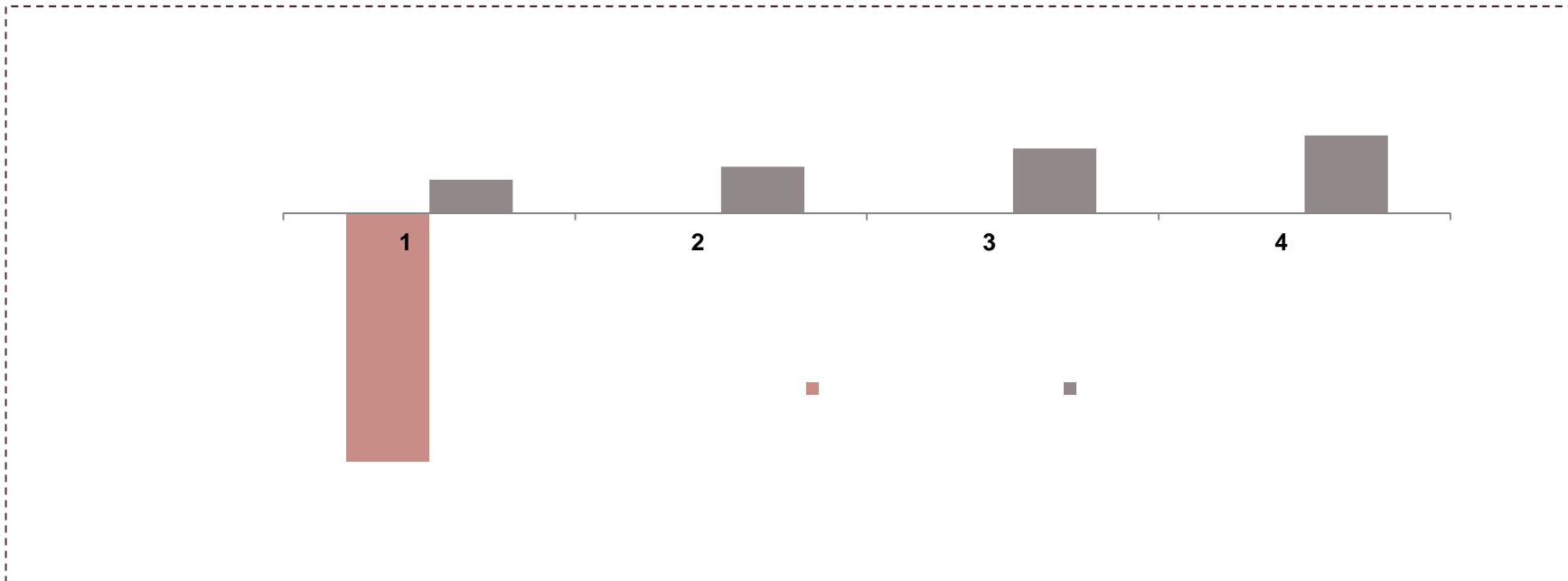


1.

89%.

,
, %

,
, %



«Olivita»



|

:

[Redacted]

• ,

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



«Olivita»

«Olivita»



На Бона
На Вона

Спасибо за внимание!