



PRO
CONSULTING®
АНАЛІТИКА РИНКІВ. ФІНАНСОВИЙ КОНСАЛТИНГ

РЕАЛІЗОВАНІ ПРОЕКТИ НЕРУХОМІСТЬ

www.pro-consulting.ua





Больше проектов на
www.pro-consulting.ua

Реалізовані проекти в галузі



УКРСИББАНК
BNP PARIBAS GROUP



ProCredit Bank



Альфа-Банк



ФУНДАМЕНТ
будівельна група



КОНЦЕРН
БАЗИС

- Аналіз ринку офісної нерухомості в Києві
- Аналіз ринку житлової нерухомості м. Харкова
- Дослідження ринку житлової нерухомості економ сегменту в Україні
- Аналіз ринку житлової і комерційної нерухомості України
- Огляд ринку котеджної нерухомості Київської області
- Огляд оптимального використання активу в Запоріжжі (ринок торговельної, складської, житлової, готельної нерухомості і аквапарків)
- Ринок житлової нерухомості Запоріжжя

Кейс №1

ЗАВДАННЯ

Огляд ринку житлової нерухомості м. Києва, компанія «Бурхливий потік» - великий гравець ринку житлової і торгово-офісної нерухомості.

Мета: оцінка перспективності районів для виходу на локальний ринок нерухомості і визначення цін конкурентів

РІШЕННЯ

Надання інформації про динаміку цін на ринку житлової нерухомості, виділення основних забудовників регіону, аналіз основних об'єктів на ринку в розрізі видів, оцінка перспектив розвитку ринку житлової нерухомості в Києві



Кейс №2

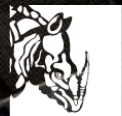
ЗАВДАННЯ

ПроКредит Банк є частиною міжнародної групи ПроКредит, акціонерами якої є великі міжнародні фінансові організації і компанії: ПроКредит Холдинг (Німеччина), Німецький державний банк розвитку KfW (Німеччина).

Мета дослідження - визначити споживання ринку з/б конструкцій, динаміку будівельного ринку житлової бюджетної нерухомості і потенціал даного ринку для прийняття рішення по кредитуванню

РІШЕННЯ

Аналіз виробництва і споживання з/б конструкцій, виділення основних забудовників бюджетної нерухомості Києва і Київської обл. з динамікою введення нерухомості в експлуатацію, перспективи ринку, враховуючи динаміку більш розвинених країн, а також потенціал зростання ринку бюджетної нерухомості



Кейс №3

ЗАДАЧА

Огляд ринку торговельної нерухомості Миколаєва для ТОВ «СГО» - гравця ринку комерційної нерухомості.

Мета: зрозуміти тенденції локального ринку і характеристики основних об'єктів для формування подальшої стратегії розвитку.

РІШЕННЯ

Був проведений аналіз попиту і пропозиції на ринку торговельної нерухомості Миколаєва, складений паспорт 5 основних діючих ТЦ / ТРЦ, певний рівень середніх орендних ставок, оцінений загальний обсяг торговельних площ.

Приватне Підприємство «СГО»

Код ЄДРПОУ: м. Київ, вул. Мисливська-Копаченка, 2, офіс 2, 01033

Рекомендаційний Лист

Приватне Підприємство «СГО» висловило свою подяку Компанії «Про-Консалтинг» за співпрацю у підготовці аналітичного огляду ситуації на ринку нерухомості у м. Миколаєві. Аналітична підтримка, яка була отримана від «Про-Консалтинг», дозволила визначити основні тенденції досліджуваного ринку та виявити подальшу стратегію розвитку компанії.

В ході співробітництва, завдяки, які було поставлено, виконано експертизи часно та в повному обсязі.

Хочемо відзначити індивідуальний та професійний підхід, компетентність спеціалістів, що дозволяє нам рекомендувати Компанію «Про-Консалтинг» як надійного бізнес-партнера для отримання аналітичної підтримки у питаннях розвитку бізнесу в сегменті нерухомості та у інших секторах економіки.

Директор



Васильєв О.Б.



PRO-CONSULTING.
АНАЛІТИКА РИНКІВ ФІНАНСОВИЙ КОНСАЛТИНГ

Кейс № 4

ЗАДАЧА

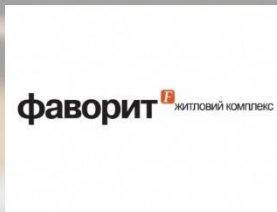
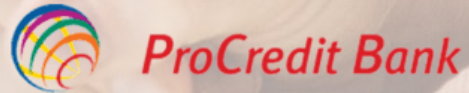
Альфа-Банк Україна - український комерційний банк з міжнародним капіталом, що входить в компанію ABN Holdings SA.

Мета: проаналізувати ринок житлової та комерційної нерухомості України

РІШЕННЯ

Розкрито основні тенденції ринку, динаміка прийняття в експлуатацію різних типів нерухомості, проаналізовані операції з продажу та обміну житлової та комерційної нерухомості в розрізі областей і зріз середніх цін на ринку первинної та вторинної житлової нерухомості в розрізі областей, а також комерційної нерухомості, складений прогноз по ринку

Наші клієнти



03150, м.. Київ,
вул. Ділова, 2Б, 2 поверх.
Т: +38 (044) 370-87-10
E-mail: info@pro-consulting.ua
Сайт: www.pro-consulting.ua



PRO
CONSULTING®
АНАЛІТИКА РИНКІВ. ФІНАНСОВИЙ КОНСАЛТИНГ